

Продам загородную недвижимость

Территория: Башкортостан респ,
Бирский район,
деревня Шамсутдин

Стоимость: **rub 2 500 000**

Объект: дача

объекта: 54 м2

участка: 6 соток

Комментарий: Квартира-дача на территории глэмпинга ZeБирск и дома отдыха "Озеро Шамсутдин" в лесу на берегу огромного чистейшего озера. Все городские удобства. На видео поселок на 4.36 6.36 6.48 6.51 8.50 Вода хол/гор, электричество, канализация центральная, водопровод центральный+своя резервная скважина прямо в доме, отопление - сетевой газ. 4G вышка МТС в 300м + связь Ростелеком+интернет. Возможна прописка. Вся кухня и большая часть мебели и техники остается в квартире. Заезжай и живи с комфортом без дополнительных вложений. В зимнее время возможно удобное размещение 8 гостей, летом до 15. 2 веранды: 1 зимняя с отоплением и 1 летняя, закрытая стеклом. Имеется сад/огород, 2 теплицы 8 и 6 м.длинной, баня, 2 гаража - 1 встроенный в дом, участок под картошку (отдельно-200м). Имеется сарай для живности, но на расстоянии 200м. в лесу, так как курортная (рекреационная) зона - скотину рядом с жильем держать нельзя. Это и отлично. Замечательная природа, множество озер и ягодных/грибных/рыболовных мест, до берега середины озера Шамсутдин - 200м. Дорога асфальт, чистится круглый год. Вокруг развитая, одна из лучших в Башкирии, сеть зон и баз отдыха с полной инфраструктурой, много глэмпингов с перспективой вести бизнес или трудоустроиться. Школа и школьный автобус для детей. До города Бирск - 10 км. Вся дорога - асфальт. До Уфы - 111 км, час езды не нарушая правил. Продается в связи с переходом на жительство во вновь построенный дом, рядом. Никуда не собираемся уезжать. Красивее и комфортнее, тише и безопаснее, на наш взгляд и для нас, мест нет и не надо. Пишите, звоните. Торг возможен. Сайт: https://zebirsk.ru?utm_source=jcat&utm_medium=paidsearch; Отопление: есть; Электричество: есть; Канализация: центральная; Водоснабжение: центральное; Газ: центральный.

Контакт: *фирма: Глэмпинг "ZeБирск"*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://bsh-birskii.nndv.ru/zagorodnaia287254.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://bsh-birskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dachu/287254?pismo=1>

Размещено: с 15.04.24 04:10:47 до 15.04.25 04:10:47

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

